



Verslag van dorpsraad Bolderberg op 8 juni 2021 om 20.00 tot 22.00 uur. (online met teams).

Aanwezig: Ludo Steemans (voorzitter), Jim Broux, Carlos Ceulemans, Louis Hauquier, Gijs Dayers, Karine Windmolders, Daisy Verdonck, Marie Paule Aerbeydt, Roger Philtjens (secretaris).

Uitgenodigd: Schepen Dirk Schops (deels aanwezig) en Annette Palmers.

Verontschuldigd: Inge Plessers, Peter Orens, Wendy Remans, Katrien Vanoevelen, Ruben Mangelschots, Jo Martens, Jeroen Myny, Debby Braekers, Alain Gorremans, Wijkagent: Danny Poelmans.

1. Het vorige verslag werd unaniem goedgekeurd door de aanwezige leden. Geen verdere opmerkingen.
2. Het kasverslag werd goedgekeurd door de aanwezige leden.
3. **Werkgroep Evenementen:**
 - a) De dorpsraad heeft samen met de school en ouderraad Paula Indeherberg, Roger Rekkers en Willy Bosmans gehuldigd voor hun inzet in onze Parochie en school en hun beiden een geschenk overhandigd.
 - b) Het rondje bestuur, in samenwerking en samenspraak met schepen D. Schops en met de gemeente zal dit evenement verschoven worden naar 2022 (ergens mei 2022?) waar hopelijk weer een grotere samenkomst mogelijk wordt. Altijd ifv. de covid-situatie.
 - c) De werkgroep evenementen is aan het werken aan een paar kleinere evenementen voor gans Bolderberg: het moraal opkrikken. Bolderbar-tocht en een fotozoektocht later meer hierover. Wordt verder uitgewerkt.
 - d) De dorpsraad zal ook samenwerken voor deze geplande evenementen met BHV en andere verenigingen hiervoor contacteren waar nodig.

4. Werkgroep Wonen en Bouwen:

Huidige bouwactiviteiten opgestart:

- a) Dellano : appartementen ; Fase : kelder klaar, opstarten gelijkvloers
- b) Shopping : 8 appartementen; Fase : herinrichting binnenruimtes gelijkvloers en vernieuwen buitenaanleg en oprissen buitengevels.
- c) Fietsen cycles Ghislaine : appartementen; Fase : kelder in opbouw
- d) Naast parking Spar : 3 wooneenheden (duplexwoningen) met elk apart toegang, dus geen gemeenschappelijke ruimtes; Fase : ruwbouw in eindfase
- e) Mogelijks project tegenover de kerk (naast snackpoint); Fase: Sloopvergunning woning werd aangevraagd. Nog geen aanvraag voor nieuwbouw.
- f) Velodroom (Wielerdroom)
 - Fase: Aanvraag lopende



- Communicatie met de buurt gaat verlopen via het consortium dorpsraden, nieuwsbrieven, website, ...)

Algemeen: Eisenpakket als volgt samengesteld:

- Plafondbedrag: 21,5 miljoen excl. BTW, FIA-goedkeuring en UCI gehomologeerde piste, Maximaal 2000 bezoekers, Medisch centrum (circuit), 4 zaalsportunits binnenplein, Cafeteria: casco.
- Optioneel: gymzaal, commerciële ruimte (casco), fitness (casco)
- Gemeentelijke sportdienst staat in voor uitbating gymzaal.
- Sport Vlaanderen gaat de middenterreinen uitbaten, waarbij onze gemeentelijke clubs voorrang krijgen.
- Cycling Vlaanderen baat de wielerpiste uit.
- De centrale sportvelden en turnzaal staan ten dienste van de sportverenigingen in Heusden-Zolder (zij krijgen voorkeur op verenigingen buiten Heusden-Zolder) de huurprijs van de velden gaat gelijk zijn aan de huidige huurprijzen binnen Heusden-Zolder.
- Voorstel om grondverzet/transport (32000m³ waarvan 19000m³ wordt afgevoerd) te laten gebeuren via Albertkanaal om zo de dorpskernen Viversel en Bolderberg te ontlasten.
- Bronbemaling t.b.v. kelder. Dit water wat opgepompt wordt zal terug gerecupereerd worden d.m.v. terugpompen in de omgeving.
- Men gaat werken met eigen waterzuivering. o Hemelwater zal volledig worden hergebruikt.
- Zwart water wordt onderzocht naar hergebruik, anders afvoeren via de riolering van de Sint-Jobstraat.
- Parking 69 zal hoofdtoegang worden voor circuit en velodroom. Men bekijkt om een opsplitsing/voorsortering te maken op de parking. Parking zal heraangelegd worden. Studie is nog lopende.
- Onderhoud Wielerdroom door Sport Vlaanderen. Vzw Sportcomplex Vlaanderen/Heusden-Zolder heeft hiervoor een erfpacht van 50 jaar afgesloten
- De compenserende ontbossing zal gebeuren op de voormalige voetbalvelden Viversel (kerkhof)
- Laadpalen wagens/fietsen en uitbreiding fietsenstalling wordt nog bekeken.
- Soorten van aanplanting bomen wordt nog bekeken.
- Gecoro-raad Heusden-Zolder heeft een unaniem voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht.

5. Werkgroep Mobiliteit:

- a) De biggenruggen gelegen langs de Sint Jobstraat tegenover afslag Zandstraat zullen op termijn opnieuw geschilderd worden zodat ze beter zichtbaar zijn voor de overstekende fietsers of vervangen worden door paaltjes.
- b) De betrokken diensten werken verder aan een oplossing i.v.m.t de verkeersveiligheid: Sint Jobstraat, Zandstraat en Bloemenwijk. De dorpsraad blijft dit probleem opvolgen bij de betrokken diensten. 3^{de} participatieraad wordt eerdaags gepland.
- c) Binnenkort op 18 juni 2021 zal de Fietsersbond samen met de school en de dorpsraad een vergadering beleggen over "Fiets-pooling" zone Bloemenwijk/ Zandstraat/ Sint Jobstraat via de Slogen zodat de kinderen veilig met de fiets naar school kunnen. (Er is al een groep uit de Bloemenwijk die actief is.)

- d) Zandstraat: er is wel een bestrijking van het wegdek voorzien in 2022. Er werd ook voorgesteld om de vertragingpaaltjes aan de vernauwing aan de kant van Zonhoven iets verder te verplaatsen, dit geeft nu problemen voor de wachtende autobestuurders. Zandstraat: vraag naar extra paaltjes aan de vernauwing 70 - 50 komende van Zonhoven en de noordzijde.
 - e) De Slogen: vraag gesteld naar bredere fietsuggestiestroken, dit is mee opgenomen in het bestek bestrijkingen, uitvoering 2022. De dorpsraad vraagt gelijkaardige maatregelen in de Zandstraat in afwachting van een echte oplossing. Er werd ook gevraagd om de snelheden in de Slogen eens op te vragen bij de betrokken diensten. Inrichting wordt verder opgevolgd.
 - f) De trajectcontrole in de Sint Jobstraat zal binnenkort in werking worden gesteld, er zijn nog een paar problemen die opgelost moeten worden.
 - g) De overdekte fietsstallingen voorzien door de gemeente in elk kerkdorp zal binnen een bepaalde tijd geplaatst worden in Bolderberg in de omgeving van de kerk. De vergadering drong erop aan om meerdere fietsstallingen te voorzien in de toekomst: namelijk aan de bushalte Broederspad, Witte Zaal, Sporthal, aan het tennisplein en aan de parking om naar de Kluis te gaan. Er zijn al bepaalde plaatsen voorzien in het plan van de "toegangspoort van de Wijers".
 - h) De werken op de Terlaemenlaan zullen binnenkort worden aangevat. Er is extra verlichting voorzien aan de oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers. (Waarschijnlijk starten de werken op 1 september 2021). U zal tijdig geïnformeerd worden over de al dan niet omleidingen via de "Nieuwsbrief" van de dorpsraad en de gemeente.
 - i) Het huidig fietspad Terlaemenlaan is over een 100-tal meter voorbij de Bolderberg is in zeer slechte staat met heel veel gaten en bij regenweer staat het fietspad volledig onder water (opgehoogde zachte berm waardoor het water niet weg kan). Er werd op de vergadering voorgesteld om aan de zijkant in het gras een paar sleuven te maken zodat het water weg kan. Gijs geeft dit door aan desbetreffende dienst binnen het AWW.
6. Nieuw uitgebrachte nieuwsbrief: De Nieuwsbrief van de dorpsraad werd door de leden als een prima en verzorgd blad bevonden, zij danken dan ook onze voorzitter Ludo die weer prima werk heeft geleverd. De papieren versie in samenvattende vorm voor de aanvragers volgt.
7. Domein Bovy: inrichting als onthaalpunt Wijers: geen verdere evolutie gekend.
8. Denkcel 'toekomst Bolderberg': deze groep wordt vanaf nu getrokken door Carlo(s) na aangeven Ruben die zich uit de werkgroepen trekt wegens tijdsgebrek. VZ zal deze groep samenroepen tot nieuwe start. Carlo volgt ook de nieuwe vereniging 'toekomst telt H-Z'.
9. Mobilhomes parking Bovy: De dorpsraad heeft voorlopig geen klachten meer binnengekregen over de problemen die er waren op de mobilhomes parking aan Bovy. De dorpsraad van Bolderberg dankt de gemeente en de betrokken diensten voor het regelmatig leegmaken van de vuilbakken op de parking aan Bovy. Dit was een probleem zeker in het weekend.



10. Trage wegen: Louis geeft info:

- a) de weg op Bovy vanaf de tennis naar de Galgeneinde is opgenomen in het plan van de trage wegen.
- e) Onze afgevaardigde Louis van de dorpsraad was minder tevreden over de samenwerking tussen de gemeente en de trage wegen, de dorpsraad dringt erop aan om dit samen op te lossen op een volgende vergadering.
- f) Er zullen naamplaatjes worden geplaatst aan de belangrijkste trage wegen: Kluispad, Kraakveldstraat, Koeweidesteeg en de weg naar de Kluis wordt Fietspadstraat.
- g) Trage wegen werkt aan een stappenproject. Het tweede weekend van oktober 2021 is het de dag van de trage wegen.

11. Schoolissues: Er wordt verder gewerkt aan het dossier van de scholenbouw. Er zijn op het einde van het schooljaar verschillende activiteiten voorzien: één week kunnen de kinderen genieten op een aantal springkastelen en op het einde van het schooljaar zullen de kinderen kunnen genieten van een optreden van een muzikale groep. En het 6de leerjaar zal nadien verder kunnen afscheid vieren met muziek en dans.

12. Eikenbomen probleem Reeënlaan: Ludo neemt terug contact op met de groen-ambtenaar van de gemeente om het probleem van de eikenbomen nogmaals aan te kaarten.

13. Jeugdhuis Bolderberg: verkennende gesprekken bezig of gebeurt. Voor het leegstaand 'klooster' heeft de kerkraad andere plannen.

14. Circuit Zolder: onze voorzitter heeft onlangs een gesprek gehad met directeur Harry Steegmans en David Vanderbeek circuit Zolder. Zij wensen nog beter samen te werken, informatief te zijn met de dorpsraad van Bolderberg en Viversel.

15. De kluizenaar Jonas Slaats wil in de nabije toekomst 1 x per jaar deelnemen aan de dorpsraad om te filosoferen over het leven en als kluizenaar op de kluis. Voorzitter zal Jonas uitnodigen voor ma 6 september 2021 om 20.00 u.

16. Ter info: voorzitter en secretaris volgen regelmatig info-sessies bij de Vlaamse vereniging voor dorpsbelangen waar vooral met andere dorpsraden of wijkraden aan kruisbestuiving gedaan wordt. Leren en laten leren.

Voorzitter sluit deze vergadering af om 22.00 uur. Volgende vergadering (online of reëel) **Maandag 6 september 2021**. Maandag 29 november (i.p.v. 6 december) laatste raad 2021.

Voorzitter Ludo Steemans en secretaris Roger Philtjens.